

NR. K2 - 416/27.11.2020

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în

*Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări
servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002*

Având în vedere Referatul de aprobare nr. M2-577/27.11.2020 al Primarului Sectorului 1;

Tinând seama de Raportul de specialitate nr. M2-397/27.11.2020 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ-Compartiment Spații cu altă Destinație decât cea de Locuință din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare; *-art. 6 (1) a)*

Având în vedere Hotărârea nr. 1.341 din 27 noiembrie 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 109/2003 privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii care vor fi vândute conform Legii nr. 550/2002;

Având în vedere Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 234/2003 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să semneze pentru și în numele Municipiului București contractele de vânzare-cumpărare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, în temeiul Legii nr. 550/2002;

Văzând dispoziția Primarului General al Municipiului București nr. 404/2007 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să efectueze, în numele și pentru municipiul București, procedurile privind obținerea numerelor cadastrale și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate, pentru spațiile comerciale cu altă destinație aflate în administrarea sectoarelor municipiului București și care fac obiectul Legii nr. 550/2002;

Potrivit Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 627/02.11.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București;

Art. 5 lit. dd), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit. b), și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se desemnează ca reprezentanți ai Consiliului Local al Sectorului 1 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii următorii consilieri locali:

- _____;
- _____;
- _____;

Art.2. (1) Primarul Sectorului 1, persoanele nominalizate la art.1 și Compartimentul Spații cu altă Destinație decât cea de Locuință din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei instituției menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

AVIZEAZĂ,

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare

SECRETAR,
Daniel Nicoleta Cefala

Nume, prenume	Funcția	Semnătura	Intocmit/Verificat/Avizat	Data
IACOB ANA-MIHAELA	Director executiv		Avizat	27.11.2020
DINA ADRIANA	Coordonator compartiment		Avizat	
RAPORTARU GEORGETA	Consilier		Avizat 27.11.2020	
ARUNCUTEAN ALEXANDRA IULIA	Consilier Asistent		Intocmit	



Nr. 192-544/24.11.2020

REFERAT DE APROBARE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în

**Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii,
Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002**

Având în vedere prevederile art.6 din Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local :

Art. 6. - (1) ... în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii, denumită în continuare comisie. Comisia se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 membri supleanți, după cum urmează:

a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a cărui administrare se află spațiul comercial sau de prestări de servicii ori sub a cărui autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor;"

Având în vedere că în la data de 29.10.2020 au încetat mandatele de consilier local ale reprezentanți ai Consiliului Local al Sectorului 1 în comisia mai sus menționată, ținând seama de prevederile Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 627/02.11.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București, se impune desemnarea a 3 consilieri locali care urmează să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002.



Temeiul legal care stă la baza adoptării:

- În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 1.341 din 27 noiembrie 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 109/2003 privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii care vor fi vândute conform Legii nr. 550/2002;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 234/2003 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să semneze pentru și în numele Municipiului București contractele de vânzare-cumpărare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, în temeiul Legii nr. 550/2002;
- Dispoziția Primarului General al Municipiului București nr. 404/2007 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să efectueze, în numele și pentru municipiul București, procedurile privind obținerea numerelor cadastrale și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate , pentru spațiile comerciale cu altă destinație aflate în administrarea sectoarelor municipiului București și care fac obiectul Legii nr. 550/2002;
- Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 627/02.11.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1
www.primariasector1.ro

PRIMAR

- Art. 5 lit. dd), art 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit.b), și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele menționate și în acord cu prevederile legale în vigoare, propunem spre aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1 Proiectul de Hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002 , în vederea analizării și supunerii lui spre adoptare.

PRIMARUL SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ARMAND Clotilde-Marie-Brigitte





Nr. înreg: 113-397 / 27.11.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în

*Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii,
Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002*

Având în vedere REFERATUL DE APROBARE al proiectului de hotărâre a Consiliului local al Sectorului 1 *privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002* prin care se motivează prezenta solicitare, s-a întocmit următorul raport de specialitate.

Având în vedere prevederile art.6 din Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local :

Art. 6. - (1) ... în fiecare comună, oraș, municipiu, sector al municipiului București sau județ, în care există spații care cad sub incidența prezentei legi, se constituie o comisie pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări de servicii, denumită în continuare comisie. Comisia se constituie prin dispoziție a primarului, respectiv a președintelui consiliului județean, și va fi formată din 5 membri titulari și 2-3 membri supleanți, după cum urmează:

a) 3 reprezentanți ai consiliului local sau, după caz, ai consiliului județean în a cărui administrare se află spațiul comercial sau de prestări de servicii ori sub a căruia autoritate se află regia autonomă deținătoare a spațiului; desemnarea reprezentanților consiliului se face prin vot deschis cu votul a două treimi din numărul consilierilor;"

Având în vedere că în la data de 29.10.2020 au încetat mandatele de consilier local ale reprezentanți ai Consiliului Local al Sectorului 1 în comisia mai sus menționată, ținând seama de prevederile Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 627/02.11.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București, se impune desemnarea a 3 consilieri locali care urmează să facă parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002.

Temeiul legal care stă la baza adopției:

- În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



- Legea nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 1.341 din 27 noiembrie 2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 109/2003 privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii care vor fi vândute conform Legii nr. 550/2002;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 234/2003 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să semneze pentru și în numele Municipiului București contractele de vânzare-cumpărare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, în temeiul Legii nr. 550/2002;

- Dispoziția Primarului General al Municipiului București nr. 404/2007 privind împuternicirea primarilor sectoarelor 1-6 să efectueze, în numele și pentru municipiul București, procedurile privind obținerea numerelor cadastrale și intabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate, pentru spațiile comerciale cu altă destinație aflate în administrarea sectoarelor municipiului București și care fac obiectul Legii nr. 550/2002;

- Ordinului Prefectului Municipiului București nr. 627/02.11.2020 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al sectorului 1 al Municipiului București

- Art. 5 lit. dd), art 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit.b), și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ avizează :

- FAVORABIL proiectul privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 1 în Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale, proprietate privată a statului sau de prestări servicii, Sector 1, constituită conform Legii nr. 550/2002 ,se supune spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al Sectorului 1.

Director executiv.
Ana-Mihaela Iacov

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/avizat	Data
Dina Adriana	Coordonator compartiment		avizat	27.11.
Aruncutean Alexandru Iulia	Consilier asistent		întocmit	2020